

I lavori dovranno essere eseguiti da ditte specializzate nel restauro monumentale, e i materiali originali dovranno essere riutilizzati. È arrivato il parere della Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio sul progetto di ristrutturazione della scuola San Marco di Latina.

L'edificio è infatti di fondazione e sottoposto a tutela e bisognava attendere il nulla osta per poter procedere. Il parere è positivo, con alcune prescrizioni. In primo luogo, per il consolidamento dei vespai del piano rialzato, le pavimentazioni originarie in marmette di graniglia do-

Scuola San Marco, via libera al restauro dalla Soprintendenza: lavori entro l'anno

vranno essere recuperate e restaurate per il loro reimpiego; e, se dovesse essere necessario sostituirle, dovranno esserlo con elementi analoghi per fattura, formato e cromia e attentamente mescolate con le originali; quelle nuove, inoltre, dovranno essere approvate dalla Soprintendenza.

Stessa cosa per le coperture a falda, che sono in stato in criticità: «Ferma restando l'obbligatorietà di redazione di puntuale

progetto in caso di intervento sulla struttura portante, gli elementi laterizi costituenti l'attuale manto di copertura dovranno essere accantonati in funzione di un loro prevedibile reimpiego»; in caso di sostituzione, dovranno essere uguali agli originali.

LA DITTA

Ma la prescrizione forse più rilevante è quella della ditta da incaricare: «Data la rilevanza degli interventi da eseguirsi su un edifi-

cio sottoposto a vincolo di tutela monumentale si raccomanda che l'esecuzione delle opere sia affidata a ditte specializzate nel settore del restauro monumentale OG2». E l'OG2 è appunto una specifica categoria per il restauro di beni immobili sottoposti a tutela; e le ditte che operano in questo ambito devono ottenere una precisa attestazione. Secondo i cronoprogrammi, i lavori potranno partire entro la fine dell'anno, con la gara d'appalto

prevista per settembre. I lavori costeranno circa 690mila euro, 531mila dei quali da fondi Fesr e il resto da Bilancio comunale.

Interventi che riguarderanno il consolidamento statico dei vespai del piano rialzato; il ripristino delle coperture lignee e il miglioramento energetico; altri interventi mirati di adeguamento e miglioramento sismico con intonaco armato.

La situazione strutturale della scuola dell'infanzia di San Marco è diventata evidente nel 2021 quando, a causa del cosiddetto "imbarcamento" di diversi solai, si è stati costretti a chiudere varie aule.

Andrea Apruzzese